

KUNNGJØRING: VINNER AV BYGGESKIKKPRISEN 2024

Det er en glede å kunne starte kommunestyremøtet med å kunngjøre vinneren av Levanger kommunes byggeskikkpris 2024. Denne hedersprisen tildeles prosjekter som gjennom forbilledlig utførelse, god materialbruk og samspill med sted og miljø, bidrar til å heve, fornye og utvikle byggeskikken i kommunen vår. Byggeskikkprisen fremmer gode arkitektoniske, estetiske og stedlige kvaliteter, samt nyskapende løsninger som ivaretar bærekraftig kvalitet.

Gjennom byggeskikkprisen anerkjenner vi eksempler på god kvalitet og synliggjør hva som er god byggeskikk. Prisen skal inspirere og motivere andre til å bygge med omtanke og kvalitet. Den kan tildeles prosjekter ferdigstilt i løpet av de siste fem årene, inkludert nybygg, tilbygg, påbygg, restaurerings- og tilbakeføringsprosjekter, samt tilhørende anlegg som parker, hageanlegg, skulpturer, broer og byrom.

Byggeskikkprisen skal også skape engasjement i lokalsamfunnet, og innbyggerne i Levanger ble i høst invitert til å komme med forslag til kandidater som fortjener årets byggeskikkpris. En nominasjonskomité ledet av Lars Erik Ertsås, leder i plan- og utviklingsutvalget, valgte ut fem kandidater som oppfylte kriteriene for god byggeskikk: Holmgården i Kirkegata 47, Sjøgata 14 A og B, Treetop Ekne, Sjøgata brygge og boliger i Jamtvegen 8.

Plan- og utviklingsutvalget valgte deretter ut tre kandidater til avstemning blant innbyggerne: Sjøgata brygge, Holmgården i Kirkegata 47 og Treetop Ekne. Disse tre prosjektene er gode eksempler på hvordan man kan bevare historiske og kulturelle verdier, samtidig som de tilpasses dagens behov og omgivelsene.

Våre innbyggere i Levanger ble invitert til å stemme fram sin favoritt i perioden 15. november til 15. desember. Det kom inn totalt 341 stemmer der vinneren av årets byggeskikkpris fikk 188 stemmer.

Det er en stor glede for meg å kunne avsløre at vinneren av årets byggeskikkpris er prosjektet **til Siv og Roald Stene, Holmgården i Kirkegata 47.**

Etter at Siv og Roald Stene kjøpte bygården i 2021, har de gjennomført et imponerende arbeid med omfattende restaurering, tilbakeføring og tilpasning av nye volumer til den historiske bygården fra 1898. Holmgården er godt synlig i bybildet, med en unik historie og byggeskikk som har stor betydning for forståelsen og opplevelsen av det fredede kulturmiljøet.

Hjørnegårdens arkitektoniske kvaliteter var betydelig svekket på grunn av mange endringer i fasadene gjennom årene. Med denne tilbakeføringen har Siv og Roald gjenskapt bygningens særpreg, med proporsjoner og detaljer som nå harmonerer bedre med bygningens hovedform. Prosjektet er et godt eksempel på hvordan nye volumer kan tilpasses historiske bygninger. Med lavere portrom tilbaketrasket fra fasadelivet, fremheves de to historiske bygningene, hovedhuset og smia, på en forbilledlig måte. Mot bakgården og i interiøret er de moderne løsningene gjennomført med omtanke og høy kvalitet. Delvis bevaring av originale materialer og synliggjøring av tømmerkonstruksjonen ivaretar den historiske dybden også i interiørene.

Gårdeierne skal også ha ros for at de fra første stund har vært opptatt av en god prosess, der de har involvert mange aktører i samarbeid for å oppnå et best mulig resultat. Sammen med seg har de hatt dyktige arkitekter og håndverkere som har bidratt til gode løsninger og et håndverksmessig arbeid av høy kvalitet og respekt for bygningens historiske særpreg.

Tilbakeføringen tar vare på og forsterker kulturmiljøets kvaliteter på en forbilledlig måte, og arbeidet preges av kunnskap, nøyaktighet og omtanke for vakre detaljer. Prosjektet viser at det er mulig å finne gode arkitektoniske løsninger som både respekterer og fremhever bygningens historiske kvalitet og særpreg, samtidig som de oppfyller dagens behov og krav til funksjonalitet.

Prosjektet er en inspirasjon for andre som ønsker å utnytte og utvikle de unike bygårdene til bolig- og næringsformål. Det er et utmerket eksempel på hvordan «vern gjennom bruk» kan bidra til en attraktiv og bærekraftig utvikling. Det gode resultatet har ført til mye positiv oppmerksomhet og anerkjennelse, både for gårdeierne selv og for den fredede Trehusbyen Levanger.

**Levanger kommune gratulerer Siv og Roald Stene
som vinner av Byggeskikkprisen 2024!**

Prisen vil overrekkes samtidig med de andre prisutdelingene januar neste år!