

28 NOV. 2011

Fra: Anny Holta Tounsi [<mailto:anny-tou@online.no>]**Sendt:** 11. november 2011 12:18**Til:** 'iry@fmnt.no'**Emne:** Vedtak: 1719/132/198 - Reg.plan Handballvn.11, 7620 Skogn

Kjære Fylkesmann!

Vedtak: 1719/132/198 – Reg.plan Handballvn.11, 7620 Skogn.

Jeg skriver dette på en ganske uortodoks måte, for jeg er oppgitt og vet ikke mer å gjøre...

NorgesHus ønsker å bygge leilighetsbygg mellom våre hus. Vi naboer er *positiv* til dette, og ser verdi i leiligheter på Skogn og at det gjøres noe med tomta som forfaller.

Problemet er størrelsen på bygningene: Planlagte øverste bygg (kalt B1) begynner 4 meter fra tomtegrensa på ene siden, og går til 4 meter fra tomtegrensa på andre siden.

Firmaer ønsker selvfølgelig å tjene så mye som mulig, og vil derfor bygge så stort som mulig, men det er både uetisk og urett å presse dette så til de grader.

Dette ødelegger veldig mye for naboene. Vårt høyeste ønske var 1 etg. bygninger, men:

Jeg ber at øverste bygningen innskrenkes med 2 boenheter, og midtstilles på tomta.

Det vil gjøre en kjempeforskjell; (for naboen som får ødelagt for sin balkong, utsikt, snuplass i enden av gata, uteareal, gjøre bygningen mindre dominerende osv...).

Hvis dette kan imøtekommes tror jeg alle ser det som OK (kanskje ikke optimalt, men levelig...)

Er du usikker, så ber jeg deg ta en tur og se på området, studere størrelsen på området, hvordan det vil ramme omgivelsen, størrelsen på veinett osv...

Jeg kan også forklare og vise deg hvis du ønsker.

Vær så snill å ta opp denne saken.**Jeg ber bare om moderasjon, ikke å stoppe planene.**

Jeg er overbevist om at NorgesHus vil tjene på dette selv om øverste bygg blir litt mindre.

Ta gjerne kontakt med meg ang. dette.

Med vennlig hilsen

Anny Holta Tounsi

Blilivn. 19

7620 SKOGEN

mob: 40414748

anny-tou@online.no

P.S. Torbjørn Vatlestad skriver at han lurer på "hvem som har foret oss naboer med informasjon om at dette arealet er regulert til barnehage 100 år frem i tid".

Denne kommentar er ikke helt "ærlig".

Svaret: Jeg gikk og pratet med sjefen på NorgesHus, Skogn før jeg kjøpte mitt hus (nov.2009) for å forsikre meg om at det ikke skulle bygges noe som ødela utsikten.

Han sa at det ville ikke bli bygget noe leilighetskompleks, for de fikk ikke en gang lov å gjøre om nåværende barnehage til leiligheter pga at tomta var regulert til barnehage.

Jeg kjøpte da huset her, og 10 mnd etter får jeg info om at de vil bygge leiligheter som ødelegger for både meg og de andre naboene.

Det fantes klausul på tomteskjøtet om bruk til barnehage, men hadde ikke kommet med i reguleringsplanen. NorgesHus kunne derfor ta bort klausulen da de fikk kjøpt tomta (i beg. eide de bare bygningene).