



Innherred samkommune

Plan-, byggesak-, oppmåling- og miljøenheten

Nord- Trøndelag Fylkeskommune	Postboks 2560	7735	Steinkjer
Fylkesmannen i Nord- Trøndelag	Postboks 2600	7734	STEINKJER
Statens vegvesen, region midt	Fylkeshuset	6404	MOLDE
Innherred samkommune, enhet for landbruk	Herredshuset	7650	VERDAL

Deres ref:

Vår ref: ELIHOL 2011/8855

Dato: 16.11.2011

Søknad om bruksendring på eiendommen 1719/18/11 - Sak til uttalelse

Vi viser til vedlagte søknad om bruksendring på gnr.18/bnr.11 i Levanger kommune, mottatt her den 4. november 2011.

Søknaden gjelder bruksendring av del av driftsbygning i forbindelse med oppretting av frisørsalong. Se søknadsvedlegg for nærmere utdypning.

Omsøkte tiltak omfattes av reguleringsplan Nossumhyllan (L1978009) hvor den aktuelle tomt er regulert til landbruksformål. Oppretting av frisørsalong i driftsbygning er følgelig ikke i samsvar med gjeldende reguleringsformål, og det er søkt om dispensasjon i samsvar med pbl. § 19-2.

Tiltaket vil som følge av frisørdriften kunne medføre noe økt/endret bruk av avkjørsel fra E6, og vi ber derfor om at Statens vegvesen vurderer søknaden.

På bakgrunn av ovennevnte ber vi om deres uttalelse før saken tas opp til behandling. Frist for uttalelsen settes til 4 uker.

Med hilsen

Elisabeth Marø Holand
Byggesaksbehandler, jurist

Kopi til:
Andreas Storli Fossen 7600 LEVANGER