



Levanger kommune
Møteprotokoll

Utvalg: Plan- og utviklingsutvalget
Møtested: Formannskapetssalen, Levanger rådhus
Dato: 13.10.2021
Tid: 13:45 – 15:10

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Björg Boneng	Leder	SP/H/FRP/KRF
Lars Erik Ertsås	Nestleder	SP/H/FRP/KRF
Merete Bøhn-Flatås	Medlem	SP/H/FRP/KRF
Geir Tore Persøy	Medlem	SP/H/FRP/KRF
Arild Røsdal	Medlem	SP/H/FRP/KRF
Randi Haugskott	Medlem	SP/H/FRP/KRF
Stig Ove Sommervoll	Medlem	AP
Tone Jørstad	Medlem	AP

Faste medlemmer som ikke møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Per Espen Aunan	MEDL	AP
Kaja Skårdal Hegstad	MEDL	SV
Kjartan Gjelvold	MEDL	MDG/R/V

Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
Knut Holmen	Per Espen Aunan	AP
Line Alfnes Kristiansen	Kjartan Gjelvold	MDG/R/V

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Trude Nøst	Kommunalsjef
Per Anders Røstad	Enhetsleder Landbruk, miljø og arealforvaltning
Rita-Mari Keiserås	Formannskapssekretær
Ellen Vie	Fagansvarlig landbruk
Antonios Bruheim Markakis	Planlegger

Før møtet - Folkevalgtopplæring:

Endring i delegeringsreglementet for jord- og konsesjonsloven. Gjennomgang av lovgrunnlag, forarbeider og forvaltningspraksis. Hva er folkevalgtes handlingsrom? v/Trine Gevingås, juridisk seniorrådgiver, Statsforvalteren i Trøndelag

Orienteringer i møtet:

- Tiltaksutredningen om luftforurensing v/kommunalsjef Trude M. Nøst

- Informasjon om arbeidet med prosessplan for byutviklingsstrategien v/planlegger Antonios Bruheim Markakis

Underskrifter:

Saksnr	Innhold
PS 43/21	Valg til godkjenning/underskriving av protokoll
PS 44/21	Referatsaker PU
PS 45/21	Detaljregulering Bankkvartalet
<i>FO 4/21</i>	<i>Interpellasjon fra Stig Ove Sommervoll (AP) - Ny E6 Åsen - Mære</i>

PS 43/21 Valg til godkjenning/underskriving av protokoll

Saksprotokoll i Plan- og utviklingsutvalget - 13.10.2021

Forslag i møte:

Valg til godkjenning/signering protokoll: Arild Røsdal og Stig O. Sommervoll

Avstemning:

Forslag fremmet i møtet enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Valg til godkjenning/signering protokoll: Arild Røsdal og Stig O. Sommervoll

PS 44/21 Referatsaker PU

Saksprotokoll i Plan- og utviklingsutvalget - 13.10.2021

Forslag i møte:

Referatsakene tas til orientering.

Avstemning:

Forslag fremmet i møtet enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Referatsakene tas til orientering.

PS 45/21 Detaljregulering Bankkvartalet

Saksprotokoll i Plan- og utviklingsutvalget - 13.10.2021

Forslag i møte:

Tone Jørstad (AP) fremmet følgende forslag til vedtak:

Med bakgrunn i manglende høringsuttalelser fra Trafikksikkerhetsutvalget, kommunens barne- og ungdomsrepresentant, Levanger ungdomsråd, samt oppdatert uttalelse fra byantikvaren, sendes saken i retur for en utvidet høringsrunde til de nevnte.

BEGRUNNELSE:

Kommunedelplanenes samfunnsdel 2021-2030 bygger på FN's mål om bærekraftig utvikling der økologisk bærekraft, sosial bærekraft og økonomisk bærekraft er viktige dimensjoner. Stikkord for hvordan målet om en bærekraftig utvikling i Levanger skal nås, er blant annet styrking av nærdemokrati, medborgerskap og kunnskapsbasert praksis gjennom dialog, samskaping og samspill med innbyggere og lokalsamfunn.

Saksframlegget har store mangler når det gjelder innbyggerinvolvering og har lite fokus på og analyse av de sosiale og helsemessige konsekvensene av planforslaget:

- Planforslaget berører i stor grad vei- og trafikkforholdene i sentrum, men har ikke vært til behandling i Trafikksikkerhetsutvalget.
- Planområdet ligger i rød støysone og gul sone for luftkvalitet, og barn og unges behov for trygge uteoppholdsarealer og lekeplasser er lite belyst. Det foreligger ikke uttalelse fra kommunens barnerepresentant, som i henhold til Rikspolitiske

retningslinjer skal ivareta barn og unges interesser i all planlegging og byggesaksbehandling etter plan- og bygningsloven

- Det foreligger ikke uttalelse fra Levanger ungdomsråd som er rådgivende organ for kommunen. Rådet har rett til å uttale seg om alle forslag som gjelder ungdom, jfr. kommuneloven § 5-12. Rådets kjernevirksomhet er å være et demokratisk talerør for barn og ungdom, og det skal ivareta interesser og øke samfunnsengasjementet for ungdommer i Levanger.
- Byantikvarens uttalelse datert 08.06.2021 forholder seg til en tidligere versjon av planforslaget, og omhandler ikke versjonen som nå foreligger til behandling.

Björg Boneng (SP) fremmet følgende tilleggsforslag:

Det bes om at det videre arbeidet med arkitektur og en estetisk tiltalende utforming skal gjøres i tett samarbeid med Levanger kommune ved bl.a byantikvaren for å finne løsninger på form, format, fasader, dør- og vindusutforming, synlige materialer, fargevalg og detaljer som tilpasser seg Trehusbyen og kulturmiljøet så godt som mulig.

Avstemning:

Jørstad sitt forslag til vedtak avvist med 7 mot 3 stemmer (AP).

Kommunedirektørens forslag til innstilling tiltrådt med 9 mot 1 stemme (Jørstad)

Boneng sitt tilleggsforslag enstemmig vedtatt.

INNSTILLING:

Detaljregulering Bankkvartalet vedtas med de endringer som foreslås i vedlagte reviderte plandokumenter i henhold til Plan- og bygningslovens § 12-12.

Det bes om at det videre arbeidet med arkitektur og en estetisk tiltalende utforming skal gjøres i tett samarbeid med Levanger kommune ved bl.a byantikvaren for å finne løsninger på form, format, fasader, dør- og vindusutforming, synlige materialer, fargevalg og detaljer som tilpasser seg Trehusbyen og kulturmiljøet så godt som mulig.

FO 4/21 Interpellasjon fra Stig Ove Sommervoll (AP) - Ny E6 Åsen - Mære

Saksprotokoll i Plan- og utviklingsutvalget - 13.10.2021

Behandling:

Stig Ove Sommervoll (AP) fremmet følgende interpellasjon:

Nye veier overtar nå prosjektet for ny E6 Åsen-Mære. Det er viktig at Levanger kommune er tidlig ute med å definere noen hovedprinsipper for hvordan prosjektet også skal bidra til bedre og sikre trafikkløsninger for Levanger. Det er særlig viktig at administrasjonen får politiske signaler om hvilke tiltak som skal prioriteres, og disse må kommuniseres tydelig i samhandlingen med Nye veier.

Levanger Arbeiderparti har i tidligere innspill og forslag pekt på hvilke lokale trafikk – og sikkerhetstiltak vi ønsker skal ivaretas i veiprojektet. Ny E6 vil få færre kryss enn i dag, og innføring av bompenger vil trolig gi økt lokaltrafikk.

Kryssløsningene sør og nord for Levanger by skal lokaliseres slik at de bidrar til å redusere trafikken gjennom sentrum.

Lokalveier mellom sentrum og bygdesamfunn må oppgraderes og utbedres med trafikale tiltak. Bygging av gang- og sykkelveier er kostbart, og vil være krevende å etablere i etterkant. Det er derfor viktig at utbedringer av lokalvegnettet på strekningen for ny E6 tas med tidlig i planprosessen.

Med bakgrunn i dette fremmer Levanger AP følgende forslag til vedtak:

- Levanger kommune vil peke på behovet for et helkryss sør for Holåsen, og ber om at kryssløsningene ved Levanger by (sør og nord) ivaretar problemstillinger knyttet til lokaltrafikk og sikkerhet for gående/syklende.
- Ny veitrasé for E6 etableres slik at minst mulig dyrka mark blir nedbygd, og så tett opp til næringsområdene Fiborgtangen, Gråmyra og Heir som mulig.
- Lokalveier mellom Åsen/Skogn/Levanger/Mule/Okkenhaug utbedres slik at det blir adskilt ferdsel for gående/syklende og kjøretøy.
- Eventuelle gamle E6-traseér må få gode og sikre kryssløsninger med kommunale veger, for eksempel ved etablering av rundkjøring i dagens kryss ved Nossum.

Svar fra plan- og utviklingsutvalgets leder:

Takk for interpellasjon.

Når nå Nye veier har fått overført strekningen Åsen-Mære i sin portefølje kommer de mest sannsynlig til å starte en ny planprosess på strekningen. I hvor stor grad den baserer seg på Statens vegvesen sitt utførte planarbeid på strekningen er usikkert, men erfaringsmessig kommer de til å i stor grad kjøre en egen ny prosess.

Nye veier bestemmer selv når de starter dette arbeidet, og vi har ennå ikke fått noen signaler på når det kan skje. Gjennom planprosess og konsekvensutredninger vil det kartlegges hvordan ulike alternativer påvirker miljø, samfunn og naturressurser. Ny E6 sin virkning på det lokale vegsystemet vil også være med i disse vurderingene. Med utgangspunkt i denne kunnskapen, og kostnadsbildet, vil Nye Veier komme med en anbefaling til hvilket alternativ som bør velges gjennom Levanger. I løpet av planprosessen vil det være flere muligheter til å komme med politiske signaler om valg av løsning og prioriteringer. Det vil være tett dialog mellom kommunen og Nye veier underveis i planprosessen.

Det er tidlig å komme med konklusjoner og signaler om løsninger før prosessen er startet, og uten at kunnskapsgrunlaget er på plass, men PU står fritt til å gjøre det.

Du setter søkelyset på en viktig sak for Levanger kommune. Jeg mener at forslaget til vedtak inneholder viktige punkter. Jeg mener at detaljeringsnivået er for tidlig, i fare for å komplisere prosessen videre.

Jeg har derfor et alternativt forslag til vedtak:

Plan- og utviklingsutvalget vil:

- Peke på behovet for helkryss for Skogn og Levanger by(sør og nord) for å ivareta de trafikale utfordringene med næring, lokaltrafikk, høy ÅDT og gjennomgangstrafikk i Kirkegata i Levanger.
- Sterkt signalisere at nedbyggingen av dyrkamark skal være minst mulig. Ved gjenbruk av veitrase skal behovet for nybygging av tilknyttende lokalvei vurderes

og prioriteres inn i prosjektet. Dette for å gi trafikksikre, smidige og effektive lokalveinett.

Avstemning:

Sommervoll sitt forslag avvist med 7 mot 3 stemmer (AP)

Boneng sitt forslag vedtatt med 5 mot 5 stemmer (AP, H, Røsdal). Leders stemme avgjorde.

VEDTAK:

Plan- og utviklingsutvalget vil:

- Peke på behovet for helkryss for Skogn og Levanger by (sør og nord) for å ivareta de trafikale utfordringene med næring, lokaltrafikk, høy ÅDT og gjennomgangstrafikk i Kirkegata i Levanger.
- Sterkt signalisere at nedbyggingen av dyrkamark skal være minst mulig. Ved gjenbruk av veitrase skal behovet for nybygging av tilknyttende lokalvei vurderes og prioriteres inn i prosjektet. Dette for å gi trafikksikre, smidige og effektive lokalveinett.