

- Boligprosjekter
- Næringsbygg
- Rehabilitering
- Prosjektutvikling
- Byggeledelse
- Reguleringsplaner

## Risiko- og sårbarhetsundersøkelse for Stokkberget B3

Konsekvens: Sannsynlighet:	1. Ubetydelig	2. Mindre alvorlig/ en viss fare	3. Betydelig/ kritisk	4. Alvorlig/ farlig	5. Svært alvorlig/ katastrofalt
5. Svært sannsynlig /kontinuerlig	5	10	15	20	25
4. Meget sannsynlig/ periodevis, lengre varighet	4	8	12	16	20
3. Sannsynlig /flere enkelttilfeller	3	6	9	12	15
2. Mindre sannsynlig/ kjenner tilfeller	2	4	6	8	10
1. Lite sannsynlig/ ingen tilfeller	1	2	3	4	5

### Eksisterende forhold:

Hendelse/ situasjon	Aktuelt?	Sannsynlig	Konsekvens	Risiko	Kommentar/ Tiltak
<b>Grunnforhold og risiko for ras</b>	Ja	Lite sannsynlig/ ingen tilfeller 1	Alvorlig / Farlig 4	4	Planområdet har fjellgrunn med et tynt løsmassedekke over, med mektighet mindre enn 50cm. Dette bekreftes også av fjellblotninger i området. Det er også flere byggeprosjekter fra nyere tid i umiddelbar nærhet, hvor alle har møtt på fjell i lav dybde, med god stabilitet.
<b>Støy</b>	Ja	Mindre sannsynlig / kjenner tilfeller 2	Ubetydelig 1	2	Hovedkilden til støy i planområdet er støy fra jordbruk. Planområdet er ikke bebygget og konsekvensen av støy fra landbruk er derfor ubetydelig. Det oppleves imidlertid som at regulert grøntbelte mellom planområdet og nærmeste areal for jordbruk minimerer

					støy i perioden dette kan forekomme. I tillegg er det et meget begrenset område det kan komme støy fra, som i tillegg er sesongbetont og over korte tidsrom.
<b>Forurensning (støv, lukt, plantevernmidler)</b>	<b>Ja</b>	3. Sannsynlig /flere enkelttilfeller	2. Mindre alvorlig/ en viss fare	<b>6</b>	Slik bruken av området er i dag, utgjør ikke støv og lukt et problem. Plantevernmidler kan imidlertid utgjøre en fare på sikt, ettersom planområdet er avsatt til boligformål. Det forutsettes imidlertid at forskrift om plantevernmidler (08-2015) overholdes og da vil ikke bruk av dette påvirke området nevneverdig.
<b>Miljø</b>	<b>Ja</b>	Lite sannsynlig/ ingen tilfeller 1	3. Betydelig/ kritisk	<b>3</b>	Søk i artsdatabank og tilsvarende tilgjengelige registre over arter og naturmangfold, viser ingen organismer som krever aktsomhet ved eventuell forflytning av masse.

### ROS av planforslaget:

Hendelse/ situasjon	Endret på grunn av utbygging i planområdet?	Sannsynlig	Konsekvens	Risiko	Kommentar/ Tiltak
<b>Grunnforhold og risiko for ras</b>	<b>Nei</b>	Lite sannsynlig/ ingen tilfeller 1	Alvorlig / Farlig 4	<b>4</b>	Utbygging av dette området endrer ikke faregraden for stabilitet i området, ref. kommentar for eksisterende forhold. <b>Tiltak:</b> Graveentreprenør vurderer grunnforhold ved utføring av tiltak.
<b>Støy</b>	<b>Ja</b>	2. Mindre sannsynlig/ kjenner tilfeller	2. Mindre alvorlig/ en viss fare	<b>4</b>	Konsekvensen av støy i planområdet justeres iht. at det benyttes til bolig. Det oppleves imidlertid som at støyen som påregnes, er over såpass korte tidsrom, at det ikke vil påvirke nevneverdig.
<b>Forurensning (støv, lukt, plantevernmidler)</b>	<b>Ja</b>	3. Sannsynlig /flere enkelttilfeller	3. Betydelig/ kritisk	<b>9</b>	Konsekvens av støv, lukt og forurensning økes til betydelig / kritisk, da bruken av planområdet endrer seg. Imidlertid skal det nevnes at området har vært planlagt i

Utført av:

*Nils Sigurd Klykken*

Nils Sigurd Klykken

					<p>lengre tid til boligformål, og at det mest sannsynlig også ble vurdert i forrige runde. Man anser at støv og lukt knyttet til jordbruk, vil begrense seg til spesifikke korte tidsrom, sesongbetont jordbruk. Dette vil i stor grad skje på vår og høst og omfatter et lite område dyrket mark i nærheten av planområdet. Grøntbelte og planlagte boliger mellom arealet for jordbruk og planområdet, spiller positivt inn mht. støv.</p> <p>Angående plantevernmidler, forutsettes det at forskrift om planvernmidler (08-2015) overholdes og at dette ikke vil utgjøre et konsekvens for planområdet.</p>
<b>Miljø</b>	<b>Nei</b>	Lite sannsynlig/ ingen tilfeller 1	3. Betydelig/ kritisk	<b>3</b>	<b>Tiltak:</b> Ansvarlig entreprenør for tilføring / fjerning av masse, sikrer at forskrift om fremmede masse §24-4 overholdes.

Utført av:

*Nils Sigurd Klykken*

Nils Sigurd Klykken